

PT BPR HARIARTA SEDANA

LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020
DAN
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

DAFTAR ISI

hal

Surat Pernyataan Pengurus

Laporan Auditor Independen i

Laporan Posisi Keuangan tanggal 31 Desember 2020 dan 2019 1

Laporan Laba Rugi untuk Tahun yang Berakhir
tanggal 31 Desember 2020 dan 2019 2

Laporan Perubahan Ekuitas untuk Tahun yang Berakhir
tanggal 31 Desember 2020 dan 2019 3

Laporan Laporan Arus Kas untuk Tahun yang Berakhir
tanggal 31 Desember 2020 dan 2019 4

Catatan atas laporan keuangan 5

Lampiran-lampiran

Daftar Perhitungan ATMR

Daftar Perhitungan Ratio Likuiditas

Daftar Perhitungan Aset Quality

Daftar Perhitungan PPAPWB & NPL

Daftar Perhitungan Ratio Earning



PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HARIARTA SEDANA

Jl. Halim Perdana Kusuma Ruko Panorama Niaga No. 12-13 Jurumudi Baru Tangerang
Telp. (021) 5530128 (Hunting), Fax. (021) 5530129

SURAT PERNYATAAN PENGURUS TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN TANGGAL 31 DESEMBER 2020 PT BPR HARIARTA SEDANA

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

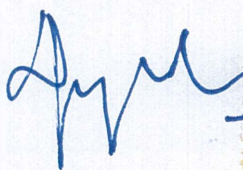
1. Nama : Ir. Gede Yudha, MM
Alamat kantor : Ruko Panorama Niaga No. 10-13
Jl. Halim Perdana Kusuma, Jurumudi Baru – Tangerang 15124
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Drs. Ketut Sethyon
Alamat kantor : Ruko Panorama Niaga No. 10-13
Jl. Halim Perdana Kusuma, Jurumudi Baru – Tangerang 15124
Jabatan : Komisaris Utama

Menyatakan bahwa :

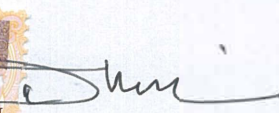
1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT BPR Hariarta Sedana;
2. Laporan keuangan PT BPR Hariarta Sedana telah disusun dan disajikan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT BPR Hariarta Sedana telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan PT BPR Hariarta Sedana tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam PT BPR Hariarta Sedana.

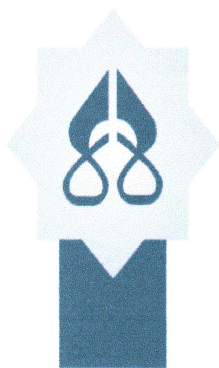
Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Tangerang, 11 Februari 2021
Pengurus PT BPR Hariarta Sedana,


Ir. Gede Yudha, MM
Direktur Utama




Drs. Ketut Sethyon
Komisaris Utama



Dra Suhartati & Rekan

KANTOR AKUNTAN PUBLIK TERDAFTAR
REGISTERED PUBLIC ACCOUNTANTS
CPA Firm License No. KEP – 708/KM.17/1998

Laporan Auditor Independen

Kepada Yth
Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi
PT Bank Perkreditan Rakyat Hariarta Sedana
Ruko Panorama Niaga No.12-13
Jl. Halim Perdana Kusuma
Jurumudi Baru Benda
Tangerang - Banten

Kami telah mengaudit laporan keuangan **PT BPR Hariarta Sedana** terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2020, serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK-ETAP) di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Tanggung jawab Auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk memenuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Dra Suhartati & Rekan

KANTOR AKUNTAN PUBLIK TERDAFTAR
REGISTERED PUBLIC ACCOUNTANTS

CPA Firm License No. KEP – 708/KM.17/1998

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan **PT BPR Hariarta Sedana** tanggal 31 Desember 2020 serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik di Indonesia.

Kantor Akuntan Publik Terdaftar
Dra. SUHARTATI & REKAN
Pemimpin Rekan,



Dra. Suhartati, CPA, CA

Nomor Sertifikat Akuntan Publik AP.0050

Jakarta, 11 Febuari 2021

Nomor : 00005/2.0119/AU-2/07/0050-03/1/II/2021

PT BPR HARIARTA SEDANA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

	Catatan No.	31 Desember 2020 Rp	31 Desember 2019 Rp
A S E T			
Aset lancar			
Kas	2. b. 3	650.776.800	730.251.800
Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima	2. c. 4	2.244.161.768	1.655.217.710
Penempatan pada Bank Lain	2. d. 5	55.687.553.824	74.167.189.959
Penyisihan Kerugian Penempatan Bank Lain	2. f.	(150.293.756)	(255.163.812)
		<u>58.432.198.636</u>	<u>76.297.495.657</u>
Kredit yang diberikan	2. e. 6	143.621.376.084	139.362.204.431
Penyisihan Kerugian Kredit yang diberikan	2. f.	(1.245.603.873)	(1.649.742.392)
Provisi dan Administrasi		(2.353.600.754)	(2.730.743.236)
Biaya Transaksi	7	126.108.645	209.557.830
Jumlah Kredit yang Diberikan		<u>140.148.280.101</u>	<u>135.191.276.633</u>
Jumlah Aset Lancar		<u>198.580.478.737</u>	<u>211.488.772.290</u>
Aset Tidak lancar			
Aset Tetap	2. h. 8		
Harga Perolehan		15.165.710.743	8.350.845.679
Akumulasi penyusutan		(4.775.937.910)	(3.865.922.148)
Jumlah Aset Tetap		<u>10.389.772.833</u>	<u>4.484.923.531</u>
Aset Tidak Berwujud	9	78.749.677	48.372.709
Aset lainnya	10	1.607.604.383	1.556.196.332
Jumlah Aset Tidak Lancar		<u>12.076.126.893</u>	<u>6.089.492.572</u>
JUMLAH ASET		<u>210.656.605.630</u>	<u>217.578.264.862</u>
KEWAJIBAN DAN EKUITAS			
Kewajiban Lancar			
Kewajiban Segera Dibayar	2. l. 11.a	1.327.150.363	977.459.562
Utang Bunga	11.b	237.982.239	264.122.906
Utang Pajak	12	175.200.984	990.897
Simpanan	13	101.974.539.039	87.270.837.286
Kewajiban Kepada Bank Lain	2. m.		
Simpanan dari Bank Lain	14	21.700.000.000	15.000.000.000
Pinjaman Diterima	15	51.045.475.426	79.148.563.615
		<u>72.745.475.426</u>	<u>94.148.563.615</u>
Kewajiban Lainnya	2. n. 16	41.029.702	1.590.558.064
Jumlah Kewajiban Lancar		<u>176.501.377.753</u>	<u>184.252.532.330</u>
Kewajiban Tidak Lancar			
Kewajiban Imbalan Kerja	2. t. 17	513.342.493	685.346.324
Jumlah Kewajiban Tidak Lancar		<u>177.014.720.246</u>	<u>184.937.878.654</u>
Ekuitas			
	18		
Modal disetor		23.866.033.382	22.048.000.000
Cadangan Umum		4.409.600.000	3.609.600.000
Saldo laba		5.366.252.003	6.982.786.208
Jumlah Ekuitas		<u>33.641.885.385</u>	<u>32.640.386.208</u>
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		<u>210.656.605.630</u>	<u>217.578.264.862</u>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian dari laporan keuangan

PT BPR HARIARTA SEDANA
LAPORAN LABA RUGI
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

	Catatan No.	2020 Rp	2019 Rp
Pendapatan Operasional			
Pendapatan Bunga dan Provisi			
Pendapatan Bunga Kontraktual	19.a	33.053.775.321	34.981.822.327
Kewajiban Provisi dan Administrasi	19.b	2.519.164.600	2.531.997.320
Jumlah Pendapatan Bunga dan Provisi		35.572.939.921	37.513.819.647
Pendapatan Operasional Lainnya	20	1.310.960.228	488.866.342
Jumlah Pendapatan Operasional		36.883.900.149	38.002.685.989
Beban Operasional			
Beban Bunga	21	11.371.072.925	13.397.062.114
Beban penyisihan kerugian aset produktif dan penyus	22	3.516.760.983	1.374.119.264
Beban Pemasaran	23	273.438.922	198.397.182
Beban administrasi dan umum	24	14.286.242.887	13.528.898.531
Beban lainnya	25	576.274.144	752.194.342
Jumlah Beban Operasional		30.023.789.861	29.250.671.433
Laba Operasional		6.860.110.288	8.752.014.556
Pendapatan (Beban) Non Operasional			
- Pendapatan Non Operasional	26.a	208.176.969	5.067.275.096
- Beban Non Operasional	26.b	(216.748.202)	(4.724.580.892)
Jumlah Pendapatan (Beban) Non Operasional		(8.571.233)	342.694.204
Laba sebelum Pajak Penghasilan		6.851.539.055	9.094.708.760
Taksiran Pajak Penghasilan	27	1.520.200.984	2.186.154.261
Laba sesudah Pajak Penghasilan		5.331.338.072	6.908.554.499

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian dari laporan keuangan

PT BPR HARIARTA SEDANA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

	Modal Saham Rp	Cadangan Umum Rp	Saldo Laba Rp	Jumlah Rp
Ekuitas tanggal 01 Januari 2018	18.048.000.000	3.209.600.000	7.823.170.793	29.080.770.793
Penambahan Modal	4.000.000.000	0	0	4.000.000.000
Cadangan Umum	0	400.000.000	0	400.000.000
Pembagian laba	0	0	(7.748.939.084)	(7.748.939.084)
Laba tahun 2019	0	0	6.908.554.499	6.908.554.499
Ekuitas tanggal 31 Desember 2019	22.048.000.000	3.609.600.000	6.982.786.208	32.640.386.208
Penambahan Modal	1.818.033.382	0	0	1.818.033.382
Cadangan Umum	0	800.000.000	0	800.000.000
Pembagian laba	0	0	(6.947.872.277)	(6.947.872.277)
Laba tahun 2020	0	0	5.331.338.072	5.331.338.072
Ekuitas tanggal 31 Desember 2020	23.866.033.382	4.409.600.000	5.366.252.003	33.641.885.385

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian dari laporan keuangan

PT BPR HARIARTA SEDANA
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

	2020 Rp	2019 Rp
Arus Kas dari Aktivitas Operasi		
Laba Tahun Berjalan	5.331.338.072	6.908.554.499
Penyesuaian untuk :		
Cadangan PPAP Penempatan	(104.870.056)	50.370.750
Provisi dan Administrasi	(377.142.482)	52.133.600
Cadangan PPAP Pinjaman	(404.138.519)	285.271.788
Penyusutan Aset Tetap	910.015.762	248.344.065
Penyusutan Aset Tidak Berwujud	25.154.832	14.965.359
Jumlah	49.019.537	651.085.562
Perubahan dalam Aset dan Kewajiban Operasi		
Penurunan (Kenaikan) Pendapatan Yang Akan Diterima	(588.944.058)	425.984.367
Penurunan (Kenaikan) Antar Bank Aktiva	18.479.636.135	(25.601.469.464)
Penurunan (Kenaikan) Biaya Modal Kerja	83.449.185	78.658.501
Penurunan (Kenaikan) Kredit Yang Diberikan	(4.259.171.653)	(8.332.370.308)
Kenaikan (Penurunan) Kewajiban Segera Dibayar	349.690.801	545.037.569
Kenaikan (Penurunan) Utang Bunga	(26.140.667)	81.200.340
Kenaikan (Penurunan) Utang Pajak Badan	174.210.087	(560.588.886)
Kenaikan (Penurunan) Simpanan	14.703.701.753	22.367.451.682
Kenaikan (Penurunan) Imbalan Kerja	(172.003.831)	157.105.040
Kenaikan (Penurunan) Antar Bank Pasiva	6.700.000.000	(550.000.000)
Kenaikan (Penurunan) Pinjaman Yang Diterima	(28.103.088.189)	4.454.908.604
Kenaikan (Penurunan) Rupa-Rupa Pasiva	(1.549.528.362)	(64.906.729)
Penurunan (Kenaikan) Aset Lainnya	(51.408.051)	0
Arus Kas Diperoleh dari Aktivitas Operasi	11.120.760.759	560.650.777
Arus Kas dari Aktivitas Investasi		
Penurunan (Kenaikan) Aset Tetap dan Inventaris	(6.814.865.064)	1.546.380.711
Penurunan (Kenaikan) Aset Tidak Berwujud	(55.531.800)	673.655.096
Arus Kas Dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi	(6.870.396.864)	2.220.035.807
Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan		
Kenaikan (Penurunan) Penambahan Modal	1.818.033.382	4.000.000.000
Kenaikan (Penurunan) Cadangan Umum	800.000.000	400.000.000
Pembagian Laba	(6.947.872.277)	(7.748.939.084)
Arus Kas Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan	(4.329.838.895)	(3.348.939.084)
Kenaikan (Penurunan) Kas dan Setara Kas	(79.475.000)	(568.252.500)
Kas dan Setara Kas Awal Tahun	730.251.800	1.298.504.300
Jumlah Saldo Kas dan Setara Kas Akhir Tahun	650.776.800	730.251.800

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian dari laporan keuangan

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

1. PERNYATAAN KEPATUHAN

Laporan keuangan disusun sesuai Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK-ETAP) yang berlaku di Indonesia sesuai yang ditetapkan oleh Ikatan Akuntan Indonesia.

Dasar penyusunan laporan keuangan adalah dasar akrual kecuali laporan arus kas yang disusun berdasarkan metode tidak langsung (*indirect method*).

Mata uang yang digunakan adalah mata uang Rupiah. Laporan keuangan tersebut disusun berdasarkan nilai historis.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI

a. Dasar Penyusunan Laporan keuangan

Laporan Keuangan PT Bank Perkreditan Rakyat Hariarta Sedana disusun sesuai dengan ketentuan yang dikeluarkan oleh Bank Indonesia, Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP), Peraturan Perundang-undangan yang relevan dengan BPR.

Dasar Akrual (*Accrual Basis*), kecuali tagihan bunga atas aset produktif yang digolongkan sebagai Non Performing dicatat atas Dasar Kas.

Biaya Historis (*Historical Cost*), kecuali aset tetap tertentu yang dinilai kembali berdasarkan peraturan pemerintah, penyertaan saham tertentu yang dicatat berdasarkan metode ekuitas dan surat-surat berharga tertentu yang dinilai berdasarkan nilai pasar, serta aset yang menurut standar akuntansi harus dilakukan penilaian ulang.

Laporan Arus Kas disusun berdasarkan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang dikelompokkan ke dalam kegiatan operasi, investasi, dan pendanaan dengan menggunakan metode tidak langsung.

b. Kas

Kas terdiri dari mata uang kertas dan logam rupiah yang masih berlaku sebagai alat pembayaran yang sah. Kas meliputi Kas Besar, Kas Kecil, Kas dalam mesin ATM dan Kas dalam perjalanan. Mata uang rupiah yang telah dicabut dan ditarik dari peredaran tidak berlaku sebagai alat pembayaran yang sah sebagaimana ditetapkan oleh ketentuan yang berlaku. Mata uang dimaksud, tidak termasuk dalam pengertian Kas dan disajikan dalam Aset lain-lain.

c. Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima

Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima terdiri dari pendapatan bunga dari kualitas kredit dengan kualitas lancar yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya. Termasuk dalam pengertian ini adalah pengakuan bunga dari penempatan pada bank lain.

d. Penempatan pada Bank Lain.

Adalah penempatan dana pada Bank Konvensional dan Bank Syariah lainnya, baik dalam negeri maupun di luar negeri dalam bentuk Giro, Tabungan dan Deposito dengan maksud untuk optimalisasi pengelolaan dana.

e. Kredit Yang Diberikan

Kredit Yang Diberikan dinyatakan sebesar Saldo Pinjaman setelah dikurangi Penyisihan Kerugian Kredit Bank membentuk Penyisihan Kerugian Kredit (PPAP) berdasarkan penelaahan terhadap masing-masing saldo pinjaman pada akhir tahun, dan disajikan sebagai pos pengurang.

Kredit diklasifikasikan sebagai Non Performing pada saat pokok pinjaman telah lewat jatuh tempo dan / atau pada saat manajemen berpendapat bahwa penerimaan atas pokok atau bunga pinjaman tersebut diragukan. Pendapatan Bunga atas pinjaman yang telah diklasifikasikan sebagai diragukan ini, diakui sebagai pendapatan pada saat diterima.

Kredit Yang Diberikan, akan dihapusbukukan pada saat manajemen berpendapat bahwa kredit tersebut tidak dapat ditagih lagi. Penerimaan kembali kredit yang telah dihapusbukukan diakui sebagai penyesuaian terhadap Penyisihan Kerugian Kredit dari Nilai Pokok, jika penerimaan kembali melebihi nilai pokoknya maka kelebihanannya diakui sebagai Pendapatan Bunga.

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI - Lanjutan

f. Cadangan Penyisihan Penghapusan Aset Produktif

Penyisihan Kerugian Aset Produktif serta Estimasi Kerugian Komitmen dan Kontijensi dibentuk berdasarkan penelaahan terhadap kualitas masing-masing aset produktif pada akhir tahun dengan mengacu pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia No. 33 /POJK.03/2018 tanggal 27 Desember 2018 tentang kualitas Aset Produktif dan Pembentukan Penyisihan Penghapusan Aset Produktif Bank Perkreditan Rakyat, di mana dinyatakan tentang besarnya penyisihan yang harus dibentuk, sebagai berikut :

- | | |
|------------------------------------|----------------------------------|
| • Gol. I - Lancar | : Jumlah X 0,5% |
| • Gol. II - Dalam Perhatian Khusus | : Jumlah - Agunan = Hasil X 1% |
| • Gol. III - Kurang Lancar | : Jumlah - Agunan = Hasil X 10% |
| • Gol. IV - Diragukan | : Jumlah - Agunan = Hasil X 50% |
| • Gol. V - Macet | : Jumlah - Agunan = Hasil X 100% |

Besarnya Nilai Agunan yang dapat diperhitungkan sebagai pengurang pada penyisihan, adalah sebagai berikut :

- 100% dari Nilai Agunan yang bersifat likuid
- 85% dari Nilai pasar untuk agunan berupa emas perhiasan
- 80% dari Nilai Hak Tanggungan atau Fidusia untuk agunan tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat yang dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia;
- 70% dari Nilai Agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan sampai dengan 12 bulan terakhir;
- 60% dari Nilai Jual Objek Pajak (NJOP) untuk agunan berupa tanah dan bangunan dan rumah bersertifikat (SHM atau SHGB), Hak Pakai Tanpa Hak Tanggungan.
- 50% dari Nilai Jual Objek Pajak (NJOP) untuk agunan berupa tanah berdasarkan kepemilikan Surat Girik (Letter C) dilampiri SPPT terakhir.
- 50% dari Harga pasar, harga sewa, atau harga pengalihan untuk agunan tempat usaha yang disertai bukti kepemilikan;
- 50% dari Nilai Pasar untuk agunan berupa kendaraan bermotor disertai dengan bukti kepemilikan dan diikat sesuai ketentuan yang berlaku.
- 50% dari Nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 12 bulan sampai dengan 18 bulan terakhir;
- 50% untuk bagian dari kredit yang dijamin oleh BUMN / BUMD yang melakukan usaha sebagai penjamin kredit ;
- 30% dari Nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 18 bulan namun belum melampaui 24 bulan terakhir;

Aset Produktif dihapus bukukan pada saat manajemen berkeyakinan bahwa Aset produktif tersebut sudah tidak tertagih lagi. Penerimaan kembali Aset Produktif yang telah dihapusbukukan dicatat sebagai Penambahan Penyisihan Kerugian Aset Produktif yang bersangkutan selama tahun berjalan.

g. Transaksi Dengan Pihak-Pihak Yang Mempunyai Hubungan Istimewa

Transaksi hubungan istimewa meliputi pengalihan sumber daya atau kewajiban antara pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa, tanpa menghiraukan apakah suatu harga diperhitungkan. Transaksi tersebut diungkapkan dalam laporan keuangan.

1. Perusahaan yang melalui suatu atau lebih perantara, mengendalikan atau dikendalikan oleh, atau berada di bawah pengendalian bersama dengan perusahaan.
2. Perusahaan asosiasi.
3. Perorangan yang memiliki, baik secara langsung maupun tidak langsung, suatu kepentingan hak suara di perusahaan pelapor yang berpengaruh secara signifikan dan anggota keluarga dekat dari perorangan tersebut (yang dimaksud dengan anggota keluarga dekat adalah mereka yang dapat diharapkan mempengaruhi perorangan tersebut dalam transaksinya dengan perusahaan.
4. Karyawan kunci yaitu orang-orang yang mempunyai wewenang dan tanggung jawab untuk merencanakan, memimpin dan mengendalikan kegiatan perusahaan.
5. Perusahaan di mana suatu kepentingan substansial dalam hak suara dimiliki baik secara langsung maupun tidak langsung oleh setiap orang yang diuraikan dalam butir (3) dan (4) atau setiap orang tersebut mempunyai pengaruh signifikan atas perusahaan tersebut.

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI - Lanjutan

h. Aset Tetap

Aset tetap (berwujud), dinyatakan berdasarkan Nilai Perolehan (*Historical Cost*) dengan taksiran umur lebih dari 1 (satu) tahun. Atas aset ini, kecuali tanah, setiap tahun secara taat asas dilakukan Penyusutan (*Depreciation*) yang menggunakan Metode Garis Lurus (*Straight Line Method*) dan pada akhir tahun dikapitalisasi pada Beban operasional.

No	Nama Aset Tetap	Umur Ekonomis
1	Bangunan	20 Tahun
2	Kendaraan	4 - 8 Tahun
3	Inventaris	4 - 8 Tahun

Pengeluaran untuk pemeliharaan dan perbaikan rutin dibebankan sebagai biaya pada laporan rugi laba pada saat terjadinya. Sedangkan pengeluaran yang memperpanjang masa manfaat atau yang kemungkinan besar memberi manfaat keekonomian di masa yang akan datang dalam bentuk peningkatan kapasitas, ditambahkan pada jumlah tercatat aset yang bersangkutan.

Aset Tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau dijual, dikeluarkan dari kelompok aset tetap yang bersangkutan dan laba/rugi yang terjadi dibukukan sebagai pendapatan atau biaya pada periode bersangkutan.

i. Beban Dibayar di Muka

Beban dibayar di muka (disajikan dalam akun Aset Lain - Lain), diamortisasi selama masa manfaat masing-masing Beban dengan menggunakan Metode Garis Lurus (*Straight Line Method*).

j. Agunan Yang Diambil Alih

Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) sehubungan dengan penyelesaian pembebanan (disajikan dalam akun Aset Lain - Lain) diakui sebesar Nilai Bersih yang dapat direalisasi, yaitu Nilai Wajar Aset setelah dikurangi estimasi Beban pelepasan. Selisih antara nilai Aset yang diambil alih dengan hasil penjualannya diakui sebagai keuntungan pada saat penjualan aset. Beban sehubungan dengan pemeliharaan dan perolehan Aset tersebut dibebankan pada saat terjadinya. Rugi atau Laba atas penjualan Agunan Yang Diambil Alih diakui pada laporan rugi laba pada saat terjadinya.

k. Beban Ditangguhkan

Beban Ditangguhkan (disajikan dalam Akun Aset Lain - Lain) diamortisasi selama masa manfaat Beban ditangguhkan tersebut.

l. Kewajiban Segera Dibayar

Kewajiban segera merupakan kewajiban bank pada pihak lain yang sifatnya wajib segera diselesaikan sesuai dengan perintah pemberi amanat perjanjian yang ditetapkan sebelumnya, yang dinyatakan sebesar nilai kewajiban bank.

m. Tabungan dan Deposito Berjangka (Simpanan)

Tabungan merupakan simpanan pihak lain yang hanya bisa ditarik sesuai dengan persyaratan tertentu yang disepakati, dan dinyatakan sebesar nilai investasi pemegang tabungan di bank.

Deposito berjangka merupakan simpanan pihak lain yang hanya bisa ditarik pada waktu tertentu sesuai dengan perjanjian antara pemegang deposito berjangka dengan bank dan dinyatakan sebesar nilai nominal.

n. Kewajiban Lain - Lain

Kewajiban Lain - Lain merupakan pos yang dimaksudkan untuk menampung kewajiban BPR yang tidak digolongkan ke dalam salah satu pos kewajiban yang ada dan tidak cukup material untuk disajikan dalam pos sendiri.

o. Modal Disetor

Modal Disetor diakui pada saat penerimaan Setoran Modal Bank berupa Kas maupun Aset Non Kas. Modal Disetor dicatat berdasarkan :

- Jumlah uang yang diterima
- Setoran saham dalam bentuk uang, sesuai transaksi nyata.
- Besarnya utang yang dikonversi menjadi modal.
- Setoran saham dalam deviden saham dilakukan dengan harga wajar saham, yaitu nilai wajar yang disepakati RUPS untuk saham.
- Nilai wajar Aset Non Kas yang diterima.

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI - Lanjutan

p. Cadangan

Menurut Undang - Undang Perseroan Terbatas No.1 Tahun 1995 dengan perubahan terakhir Undang - Undang Perseroan Terbatas No.40 Tahun 2007, Bank wajib setiap tahun menyisihkan jumlah tertentu laba bersih untuk cadangan, sampai cadangan mencapai 20% dari modal yang ditempatkan. Penerimaan jumlah penyisihan sebagaimana yang dimaksud, akan ditentukan oleh RUPS.

q. Saldo Laba

Saldo Laba merupakan akumulasi hasil usaha periodik setelah memperhatikan pembagian dividen koreksi rugi laba periode lalu dan reklasifikasi surplus dan revaluasi Aset tetap.

- Cadangan Tujuan, yaitu cadangan yang dibentuk dari laba netto setelah pajak yang tujuan penggunaannya telah ditetapkan.
- Cadangan Umum, yaitu cadangan yang dibentuk dari laba netto setelah pajak yang dimaksudkan untuk memperkuat modal.
- Saldo laba yang belum ditentukan tujuannya terdiri dari laba periodik lalu yang belum ditetapkan penggunaannya dalam rugi laba periode berjalan.

r. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Bank mengakui pendapatan dan beban bunga dengan menggunakan Metode Akrua. Bank tidak menggunakan pendapatan bunga atas pinjaman yang diberikan atau Aset produktif lainnya yang telah diklasifikasikan sebagai Non Performing. Pendapatan bunga atas Aset Non Performing yang belum diterima dicatat sebagai tagihan kontijensi.

Yang dimaksud dengan Aset Produktif Non Performing, adalah bilamana terdapat tunggakan pokok, tunggakan bunga dan cerukan sebagaimana tercatat dalam ketentuan yang ditetapkan oleh Otoritas Jasa Keuangan.

Provisi dan Administrasi

- Provisi yang sehubungan dengan kredit yang diberikan diakui sebagai pendapatan provisi yang diamortisasi selama jangka waktu kredit.
- Provisi yang sehubungan dengan fasilitas pinjaman yang diterima dari bank umum, diamortisasi selama jangka waktu pinjaman yang diterima.

s. Aspek Perpajakan

PT BPR Hariarta Sedana telah menghitung, mencatat, dan melaporkan sendiri pajaknya sesuai dengan peraturan perpajakan yang menganut "*Self Assesment System*".

t. Imbalan Kerja

Perusahaan sudah menghitung kewajiban imbalan pascakerja sebagaimana diatur dalam SAK ETAP Bab 23 "Imbalan Kerja" sesuai ketentuan Undang - Undang Republik Indonesia No.13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan. Namun perhitungannya tidak dilakukan oleh Aktuaris Independen, tetapi dilakukan oleh perusahaan.

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

	31 Desember 2020	31 Desember 2019
	Rp	Rp
3 Kas		
Merupakan saldo kas perseroan tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
~ Kas Pusat	455.950.400	370.088.100
~ Kas Cabang Balaraja	33.955.900	116.564.600
~ Kas Cabang Bintaro	42.939.800	113.488.000
~ Kas Cabang Kramatjati	63.099.200	73.430.800
~ Kas Cabang Serang	54.831.500	56.680.300
Jumlah Kas	650.776.800	730.251.800
4 Pendapatan Bunga yang akan Diterima		
Merupakan saldo pendapatan bunga yang akan diterima tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
~ Bunga Kredit yang akan Diterima	2.122.701.663	1.623.905.527
~ Bunga Antarbank yang akan Diterima	121.460.105	31.312.183
Jumlah Pendapatan Bunga yang akan Diterima	2.244.161.768	1.655.217.710
5 Penempatan pada Bank Lain		
Merupakan saldo penempatan pada bank lain tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
a. Giro Pada Bank Lain		
~ PT Bank Amar Indonesia AC 1002555000	10.004.115.136	0
~ PT Bank BRI AC 0120-01-00188430-0	2.411.222.977	1.687.970.445
~ PT Escrow Bank Niaga AC 9220100109000	1.773.441.640	0
~ PT Bank BJB AC 0067689119001	662.457.363	293.145.127
~ PT Bank BCA I AC 7380281001	580.020.239	11.932.356
~ PT Bank BCA Giro AC 10874777789	554.285.181	946.861.584
~ PT Bank Oke Indonesia AC 110121000005411	341.290.116	246.026.743
~ PT Bank Permata Giro I AC 702119308	292.286.909	2.147.048.655
~ PT Bank Mandiri AC 118-00-9302061-7	19.423.130	19.423.129
~ PT Bank BRI Giro Cab. Balaraja AC 0437-01-000268-30-2	65.538.325	382.563.558
~ PT Bank Mandiri Giro Cab. Serang AC 155-00-0979645-2	46.750.697	82.512.901
~ Bank Jtrust Giro AC 1100009245	34.689.060	240.546.364
~ PT Bank Mandiri Giro Cab. Balaraja AC 176-00-0044846-2	24.979.040	411.128.176
~ PT Bank Mandiri Cab. Bintaro AC 155-00-0639802-1	24.974.664	141.523.015
~ PT Bank Mandiri Cab. Kramat Jati AC 155-00-063980-05-4	24.974.602	59.085.418
~ PT Bank Niaga Giro AC 0800100264001	14.234.414	0
~ PT Bank Permata Giro II AC 702119324	9.897.620	10.047.733
~ PT Bank Harda Internasional AC 1168068545	2.311.695	84.388.029
~ PT Escrow Bank Niaga AC 800131339900	0	1.792.814.682
~ PT Bank Niaga Giro AC 8800033463100	0	808.125.972
Jumlah Giro Pada Bank Lain	16.886.892.809	9.365.143.887
b. Tabungan Pada Bank Lain		
~ PT Bank Mandiri I AC 155-00-0212147-6	5.360.330.392	5.984.143.995
~ PT Bank Amar Indonesia 1002040928	2.085.867.575	0
~ PT Bank Permata AC 07027709154	1.321.165.639	0
~ PT Bank Mandiri II AC 155-00-0514934-2	124.148.452	122.997.902
~ PT Bank BJB AC 0067689313100	119.639.251	16.101.500
~ PT Bank BPR Lestari Bali AC 0110054129	17.759.688	228.802.675
Jumlah Tabungan Pada Bank Lain	9.028.910.997	6.352.046.072

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

	31 Desember 2020	31 Desember 2019
	Rp	Rp
5 Penempatan pada Bank Lain - Lanjutan		
c. Deposito Pada Bank Lain		
~ PT Bank Amar Indonesia	14.000.000.000	12.000.000.000
~ PT BPRS Artha Madani	3.000.000.000	1.000.000.000
~ PT BPRS PNM Mentari	3.000.000.000	0
~ PT BPR Syariah Al Masoem	2.000.000.000	0
~ PT BPR Chandra Muktiartha	1.200.000.000	0
~ PT Bank BJB	1.071.750.018	13.000.000.000
~ PT Bank Andara	1.050.000.000	1.800.000.000
~ PT BPR Haneda Mitra Usaha	1.000.000.000	2.000.000.000
~ PT BPR Kencana	1.000.000.000	0
~ PT BPRS PNM Patuh Beramal	1.000.000.000	0
~ PT Bank OKE Indonesia	750.000.000	3.500.000.000
~ PT BPR Nature Primadana Capital	500.000.000	0
~ PT BPR Citra Bersada Abadi	200.000.000	0
~ PT Bank Mandiri	0	2.350.000.000
~ PT Bank BRI	0	7.000.000.000
~ PT Bank Jtrust	0	10.000.000.000
~ PT BPR Lestari Bali	0	5.000.000.000
~ PT BPR Rizky Barokah	0	800.000.000
	29.771.750.018	58.450.000.000
Jumlah Penempatan pada Bank Lain	55.687.553.824	74.167.189.959
d. Cadangan Penyisihan Kerugian	(150.293.756)	(255.163.812)
Jumlah Penempatan pada Bank Lain (Net)	55.537.260.068	73.912.026.147
6 Kredit yang Diberikan		
Merupakan saldo kredit yang diberikan tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
~ KYD Kredit Modal Kerja	68.700.823.348	56.314.960.668
~ KYD Kredit Konsumtif Investasi	20.471.764.134	22.941.730.135
~ KYD Kredit PKKPM	14.435.716.037	16.589.360.426
~ KYD Kredit Konsumtif PNS	12.142.628.026	16.303.372.735
~ KYD Kredit Konsumtif Swasta	9.514.723.841	10.419.583.174
~ KYD Kredit KPR	7.415.464.099	5.060.583.472
~ KYD Kredit Konsumtif	6.231.263.858	7.834.689.895
~ KYD Kredit KKB	2.888.111.220	3.051.098.478
~ Kredit DoRi Elektronik Mitra	996.904.263	0
~ KYD Kredit DoRi Elektronik	364.030.249	260.149.974
~ Kredit DORI Lebih 2 Bulan	257.347.134	0
~ KYD Kredit DoRi 2 bulan	175.499.875	155.362.792
~ KYD Kredit DoRi	19.100.000	414.426.619
~ KYD Kredit Uang Muka KPR	8.000.000	16.886.063
	143.621.376.084	139.362.204.431
~ KYD Pihak Terkait	1.824.892.647	1.111.512.506
~ KYD Pihak Tidak Terkait	141.796.483.437	138.250.691.925
Jumlah Kredit yang Diberikan	143.621.376.084	139.362.204.431
~ Penyisihan Kerugian Kredit yang Diberikan	(1.245.603.873)	(1.649.742.392)
~ Provisi dan Administrasi	(2.353.600.754)	(2.730.743.236)
Jumlah KYD Pihak Terkait dan Tidak Terkait (Net)	140.022.171.456	134.981.718.803

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

	31 Desember 2020	31 Desember 2019
	Rp	Rp
7 Biaya Transaksi		
Merupakan saldo biaya transaksi tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
~ Biaya PKKPM	118.340.815	197.359.176
~ Biaya Konsumtif PNS	4.514.728	7.298.650
~ Biaya Modal Kerja	2.274.339	3.130.720
~ Biaya Konsumtif Swasta	856.400	1.191.914
~ Biaya Konsumtif	84.452	146.070
~ Biaya Konsumtif Investasi	37.911	404.580
~ Biaya KKB	0	26.720
Jumlah Biaya Transaksi	126.108.645	209.557.830
Jumlah Kredit Yang Diberikan (Net)	140.148.280.101	135.191.276.633

8 Aset Tetap

Jumlah nilai aset tetap tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :

Tahun 2020				
Uraian	01 Januari 2020	Penambahan	Pengurangan	31 Desember 2020
	Rp	Rp	Rp	Rp
<u>Harga Perolehan</u>				
Tanah	305.000.000	4.713.440.000	0	5.018.440.000
Bangunan	1.549.133.980	1.514.165.000	0	3.063.298.980
Kendaraan	2.007.258.770	0	0	2.007.258.770
Inventaris Kantor	4.489.452.929	587.260.064	0	5.076.712.993
	8.350.845.679	6.814.865.064	0	15.165.710.743
<u>Akumulasi Penyusutan</u>				
Bangunan	797.900.270	160.665.205	120.066.275	838.499.200
Kendaraan	874.464.131	220.478.324	0	1.094.942.455
Inventaris Kantor	2.193.557.747	648.938.508	0	2.842.496.255
	3.865.922.148	1.030.082.037	120.066.275	4.775.937.910
Jumlah Aset tetap	4.484.923.531			10.389.772.833

Terdapat beberapa penambahan aset tetap di tahun 2020, diantaranya sebagai berikut :

- Ruko panorama no .10 dengan nilai sebesar Rp2.945.900.000 yang terdiri dari bangunan senilai Rp589.180.000 dan tanah senilai Rp2.356.720.000.
- Ruko panorama no .11 dengan nilai sebesar Rp2.945.900.000 yang terdiri dari bangunan senilai Rp589.180.000 dan tanah senilai Rp2.356.720.000.
- Renovasi bangunan dengan nilai sebesar Rp335.805.000

Tahun 2019				
	01 Januari 2019	Penambahan	Pengurangan	31 Desember 2019
	Rp	Rp	Rp	Rp
<u>Harga Perolehan</u>				
Tanah	305.000.000	0	0	305.000.000
Bangunan	4.520.406.476	180.490.000	3.151.762.496	1.549.133.980
Kendaraan	2.191.577.944	285.280.826	469.600.000	2.007.258.770
Inventaris Kantor	2.880.241.970	1.609.210.959	0	4.489.452.929
	9.897.226.390	2.074.981.785	3.621.362.496	8.350.845.679
<u>Akumulasi Penyusutan</u>				
Bangunan	1.009.653.184	362.541.459	574.294.373	797.900.270
Kendaraan	831.910.838	185.411.962	142.858.669	874.464.131
Inventaris Kantor	1.776.014.061	417.543.686	0	2.193.557.747
	3.617.578.083	965.497.107	717.153.042	3.865.922.148
Jumlah Aset tetap	6.279.648.307			4.484.923.531

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

	31 Desember 2020	31 Desember 2019
	Rp	Rp
9 Aset Tidak Berwujud		
Merupakan saldo aset tidak berwujud perseroan tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
~ Program dan Aplikasi	487.452.051	431.920.251
~ Akumulasi Amortisasi	(408.702.374)	(383.547.542)
Jumlah Aset Tidak Berwujud	78.749.677	48.372.709
10 Aset Lainnya		
Merupakan saldo aset lainnya perseroan tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
~ Biaya yang ditanggihkan		
BYD Administrasi Bank	336.914.835	432.796.393
BYD Premi Asuransi Dibayar di Muka	1.254.588	3.396.032
BYD Lainnya	0	493.150
~ Biaya dibayar di muka		
Sewa gedung kantor ruko Pondok Jagung	531.666.669	83.333.323
Sewa Gedung Kankas Merdeka	158.125.000	0
Sewa Kantor Pusat Ruko No. 12-13	120.000.000	240.000.000
Renovasi Kantor	101.449.110	64.667.100
Sewa Kantor Cab Balaraja	100.000.000	160.000.000
Sewa gedung kantor ruko cabang Serang	69.666.670	25.925.928
Sewa Kantor Kas Panorama Niaga	60.000.000	120.000.000
Sewa Kantor Kas Tanah Tinggi	16.500.000	18.000.000
Jaminan Kontrak Tanah Tinggi	2.000.000	2.000.000
BDD Jaminan Kontrak Merdeka	2.000.000	25.786.417
Sewa Kantor Pusat Ruko No. 10-11	0	25.000.007
Jaminan kontrak Ruko 10-11	0	10.000.000
Penyelesaian Kredit Bermasalah	0	9.000.000
Lainnya	0	6.786.576
~ Persediaan Lainnya	68.485.217	0
~ RRA Konsultan Publik	21.450.000	0
~ RRA Asuransi Kendaraan	18.092.294	11.972.620
~ RRA Persediaan barang cetakan	0	3.333.335
~ RRA Renovasi Kantor Pusat	0	18.238.251
~ RRA Kancab Kab. Tangerang	0	107.967.200
~ RRA Renovasi Kantor Balaraja	0	187.500.000
Jumlah Aset Lainnya	1.607.604.383	1.556.196.332
11 Kewajiban Segera Dibayar		
Merupakan saldo kewajiban segera dibayar tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
a. Kewajiban Segera Dibayar		
~ Titipan Nasabah	1.072.970.123	847.385.362
~ PPh Pasal 21 - Karyawan	125.352.324	30.969.558
~ Titipan Lainnya	65.997.966	30.671.773
~ PPh Pasal 4 ayat 2 - Deposito	52.008.805	39.987.282
~ PPh Pasal 4 ayat 2 - Tabungan	5.789.089	6.234.304
~ Titipan BPJS	4.073.030	15.956.276
~ PPh Pasal 23	603.526	202.672
~ Titipan Bunga Deposito	355.500	6.052.335
	1.327.150.363	977.459.562

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

	31 Desember 2020 Rp	31 Desember 2019 Rp
11 Kewajiban Segera Dibayar - Lanjutan		
b. Utang Bunga		
~ Bunga Deposito Akrual	152.256.268	188.320.222
~ Bunga Akrual Bank Lain	85.725.971	75.802.684
	237.982.239	264.122.906
Jumlah Kewajiban Segera Dibayar	1.565.132.603	1.241.582.468
12 Utang Pajak		
Merupakan saldo utang pajak tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
~ PPh 25 Desember 2020	39.532.275	
~ PPh 29 Tahunan	135.668.709	990.897
Jumlah Utang Pajak	175.200.984	990.897
<i>Perhitungan Utang Pajak PPh 29 Tahunan Lihat di Catatan No. 27</i>		
13 Simpanan		
Merupakan saldo simpanan tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
Tabungan		
~ Tabungan Hariarta	28.128.292.338	22.305.898.963
~ Tabungan Lebaran	16.183.775.761	16.862.789.787
~ Tabungan Angsuran	5.989.068.913	7.467.402.424
~ Tabungan Umroh	34.307.104	113.547.283
~ Tabungan Pelajar (Simpel)	165.000	26.055.133
Jumlah Tabungan	50.335.609.117	46.775.693.590
Deposito		
~ Deposito Berjangka 1 Bulan	14.209.009.673	25.489.562.313
~ Deposito Berjangka 3 Bulan	10.974.804.863	6.860.718.586
~ Deposito Berjangka 6 Bulan	5.114.989.583	7.524.145.359
~ Deposito Berjangka 12 Bulan	21.340.125.804	620.717.438
Jumlah Deposito	51.638.929.922	40.495.143.696
Jumlah Simpanan	101.974.539.039	87.270.837.286
14 Simpanan dari Bank Lain		
Merupakan saldo simpanan dari bank lain tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
~ Deposito PT Bank Indra Chandra	4.000.000.000	4.000.000.000
~ Deposito PT BPR Gamon	2.000.000.000	2.000.000.000
~ Deposito PT BPR Daya Lumbung Asia	2.000.000.000	0
~ Deposito PT BPR Lestari Bali	2.000.000.000	0
~ Deposito PT BPR Mitra Primalestari	2.000.000.000	0
~ Deposito PT BPR Central Artha Rezeki	1.500.000.000	2.000.000.000
~ Deposito PT BPR Gita Makmur Utama	1.500.000.000	2.000.000.000
~ Deposito PT BPR Chandra Muktiartha	1.500.000.000	0
~ Deposito PT Bank Arthadamas Mandiri	1.000.000.000	1.000.000.000
~ Deposito PT BPR Ragasakti	1.000.000.000	0
~ Deposito PT BPR Supra Artapersada	1.000.000.000	0
~ Deposito PT BPR Ciledug Dhana Semesta	500.000.000	0
~ Deposito PT BPR Haneda Mitra Usaha	500.000.000	0
~ Deposito PT BPR Marcorindo Perdana	500.000.000	0
Jumlah dipindahkan	21.000.000.000	11.000.000.000

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

	31 Desember 2020 Rp	31 Desember 2019 Rp
14 Simpanan dari Bank Lain - Lanjutan		
Jumlah pindahan	21.000.000.000	11.000.000.000
~ Deposito PT BPR Nusantara Bona Pagosit 33	500.000.000	0
~ Deposito PT BPR Magga Jaya Utama	200.000.000	0
~ Deposito PT BPR Mitra Primalestari	0	2.000.000.000
~ Deposito PT Bank Pantura Abadi	0	1.000.000.000
~ Deposito PT BPR Bahana Ekonomi Sentosa	0	1.000.000.000
Jumlah Simpanan dari Bank Lain	21.700.000.000	15.000.000.000
15 Pinjaman Diterima		
Merupakan saldo pinjaman diterima tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
~ Pinjaman PT CIMB Bank Niaga	29.878.808.719	39.529.478.882
~ Pinjaman Bank Oke Indonesia	16.000.000.022	19.451.863.408
~ Pinjaman Bank BJB	5.166.666.685	20.166.666.681
~ Pinjaman PT Bank BCA II	0	554.644
Jumlah Pinjaman Diterima	51.045.475.426	79.148.563.615
16 Kewajiban Lainnya		
Merupakan saldo kewajiban lainnya tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
~ Titipan Dori Elektronik	41.029.702	71.746.000
~ Cadangan Tabungan Lebaran	0	318.764.623
~ Cadangan Tabungan Anak Sekolah (Simpel)	0	47.441
~ Titipan Bonus	0	1.200.000.000
Jumlah Kewajiban Lainnya	41.029.702	1.590.558.064
17 Kewajiban Imbalan Kerja		
Merupakan saldo kewajiban imbalan kerja tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
~ Kewajiban Imbalan Kerja	513.342.493	685.346.324
Jumlah Kewajiban Imbalan Kerja	513.342.493	685.346.324
Perusahaan melakukan perhitungan sendiri untuk imbalan kerja, tidak menggunakan jasa Aktuaris Independen.		
18 Ekuitas		
Merupakan saldo ekuitas tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
Modal Disetor :		
~ Modal Disetor Tahun Lalu	22.048.000.000	18.048.000.000
~ Tambahan Dana Setoran Modal	1.818.033.382	4.000.000.000
Modal Saham Disetor	23.866.033.382	22.048.000.000
Cadangan Umum :		
~ Saldo Tahun Lalu	3.609.600.000	3.209.600.000
~ Cadangan Tahun Berjalan	800.000.000	400.000.000
Jumlah Cadangan Umum	4.409.600.000	3.609.600.000

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

	31 Desember 2020	31 Desember 2019
	Rp	Rp
18 Ekuitas - Lanjutan		
Saldo Laba :		
~ Saldo Laba sampai dengan tahun lalu	6.982.786.208	7.823.170.793
~ Pembagian Laba	(6.947.872.277)	(7.748.939.084)
~ Laba Tahun Berjalan	5.331.338.072	6.908.554.499
Jumlah Saldo Laba	5.366.252.003	6.982.786.208
Jumlah Ekuitas	33.641.885.385	32.640.386.208

Tahun 2020

Berdasarkan dengan akta Notaris Meliana Oetomo, SH No. 01 tanggal 2 Oktober 2020, menyetujui penarikan modal sebesar Rp181.966.618 sehingga menjadi sebagai berikut:

Modal saham yang telah disetor tanggal 31 Desember 2020, dengan rincian sebagai berikut :

No	Kepemilikan Saham	Lembar Saham	Nominal Rp	Jumlah Rp
1.	Drs. Made Lingga	15.296	1.000.000	15.296.133.527
2.	Ir. Gede Yudha Lingga Agung, MM	2.188	1.000.000	2.187.966.618
3.	Ir. Made Prabawa Lingga Agung, MM	2.006	1.000.000	2.006.000.000
4.	Ir. Nyoman Paramitha Dewi Lingga, MM	2.188	1.000.000	2.187.966.618
5.	Ir. Ketut Arya Widhi Lingga Agung, MM	2.188	1.000.000	2.187.966.618
	Jumlah modal saham	23.866		23.866.033.382

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) No.31/002/RUPS/BPRHS/VI/2020, tanggal 05 Juni 2020, bertempat di Kantor Pusat PT BPR Hariarta Sedana, Ruko Panorama Niaga No.12-13, Jl. Halim Perdana Kusuma Jurumudi-Tangerang, dan akta Notaris Meliana Oetomo, SH No. 06 tanggal 12 Juni 2020, menyetujui akan membagikan dividen tahun 2019 sebesar Rp6.147.872.277, penambahan cadangan umum sebesar Rp 800.000.000 dan penambahan modal sebesar Rp2.000.000.000 sehingga menjadi sebagai berikut:.

Modal saham yang telah disetor tanggal 12 Juni 2020, dengan rincian sebagai berikut :

No	Kepemilikan Saham	Lembar Saham	Nominal Rp	Jumlah Rp
1.	Drs. Made Lingga	15.296	1.000.000	15.296.133.527
2.	Ir. Gede Yudha Lingga Agung, MM	2.188	1.000.000	2.187.966.618
3.	Ir. Made Prabawa Lingga Agung, MM	2.188	1.000.000	2.187.966.618
4.	Ir. Nyoman Paramitha Dewi Lingga, MM	2.188	1.000.000	2.187.966.618
5.	Ir. Ketut Arya Widhi Lingga Agung, MM	2.188	1.000.000	2.187.966.618
	Jumlah modal saham	24.048		24.048.000.000

Tahun 2019

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) No.30/RUPS/001/III/2019, tanggal 26 Maret 2019, bertempat di Kantor Pusat PT BPR Hariarta Sedana, Ruko Panorama Niaga No.12-13, Jl. Halim Perdana Kusuma, Jurumudi-Tangerang, menyetujui akan membagikan dividen tahun 2018 sebesar Rp7.348.939.084 dan penambahan cadangan umum sebesar Rp400.000.000.

Modal saham yang telah disetor tanggal 31 Desember 2019, dengan rincian sebagai berikut :

No	Kepemilikan Saham	Lembar Saham	Nominal Rp	Jumlah Rp
1.	Drs. Made Lingga	14.024	1.000.000	14.024.000.000
2.	Ir. Gede Yudha Lingga Agung, MM	2.006	1.000.000	2.006.000.000
3.	Ir. Made Prabawa Lingga Agung, MM	2.006	1.000.000	2.006.000.000
4.	Ir. Nyoman Paramitha Dewi Lingga, MM	2.006	1.000.000	2.006.000.000
5.	Ir. Ketut Arya Widhi Lingga Agung, MM	2.006	1.000.000	2.006.000.000
	Jumlah modal saham	22.048		22.048.000.000

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

	2020 Rp	2019 Rp
19 Pendapatan Bunga		
Merupakan pendapatan bunga yang diterima sampai dengan tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
a. Pendapatan Bunga Kontraktual		
~ Pendapatan Bunga Giro	52.639.747	112.107.916
~ Pendapatan Bunga Tabungan	130.334.889	228.460.943
~ Pendapatan Bunga Deposito	1.982.419.650	2.210.914.837
~ Pendapatan Bunga Pinjaman (KYD)	30.888.381.036	32.430.338.631
	33.053.775.321	34.981.822.327
b. Pendapatan Provisi dan Administrasi		
~ Pendapatan Provisi Kredit	835.356.222	868.282.347
~ Pendapatan Administrasi Kredit	1.683.808.378	1.663.714.973
	2.519.164.600	2.531.997.320
Jumlah Pendapatan Bunga	35.572.939.921	37.513.819.647
20 Pendapatan Operasional Lainnya		
Merupakan pendapatan operasional lainnya yang diterima sampai dengan tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
~ Pendapatan Administrasi Tabungan	390.507.870	332.519.198
~ Pendapatan Denda Kredit	71.470.335	40.793.272
~ Pendapatan Penalti Deposito	44.926.702	7.495.887
~ Pendapatan Kredit Hapus Buku	0	1.384.648
~ Pendapatan Bunga Kredit Hapus Buku	57.500.000	0
~ Pendapatan Operasional Lainnya	1.964.114	96.384.897
~ Pendapatan kartu CDC Permata	0	2.067.124
~ Pendapatan Adm Transaksi Bank	73.419.265	8.221.316
~ Pend. Koreksi atas PPAP tdh PPAPWD	671.171.942	0
Jumlah Pendapatan Opsional Lainnya	1.310.960.228	488.866.342
21 Beban Bunga		
Merupakan beban bunga sampai dengan tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut:		
~ Beban Bunga Tabungan	718.602.797	1.068.953.664
~ Beban Bunga Deposito Antar Bank	1.303.015.850	1.234.869.483
~ Beban Bunga Deposito	3.161.770.963	4.296.069.788
~ Beban Bunga Pinjaman Yang Diterima	6.025.754.700	6.559.081.474
~ Beban Bunga Bank Lainnya	1.690.967	127.296.589
~ Beban Bunga - Biaya Transaksi Kredit	156.904.313	94.124.451
~ Beban Transaksi Deposito	3.333.335	16.666.665
Jumlah Beban Bunga	11.371.072.925	13.397.062.114
22 Beban Penyisihan Kerugian dan Penyusutan		
Merupakan beban penyisihan kerugian aset produktif dan penyusutan aset tetap dan amortisasi tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
Beban Penyisihan Kerugian		
~ Beban PPAP Penempatan Dana	513.051.185	50.370.750
~ Beban PPAP Pinjaman	1.948.472.929	310.271.797
Jumlah Beban Penyisihan Kerugian	2.461.524.114	360.642.547

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

	2020 Rp	2019 Rp
22 Beban Penyisihan Kerugian dan Penyusutan - Lanjutan		
Beban Penyusutan dan Amortisasi		
~ Beban Penyusutan Gedung	160.665.205	349.863.472
~ Beban Penyusutan Kendaraan	220.478.324	226.334.963
~ Beban Penyusutan Inventaris Kantor	648.938.508	422.312.923
~ Beban Amortisasi Aset Tak Berwujud	25.154.832	14.965.359
Jumlah Beban Penyusutan dan Amortisasi	1.055.236.869	1.013.476.717
Jumlah Beban Penyisihan Kerugian dan Penyusutan	3.516.760.983	1.374.119.264
23 Beban Pemasaran		
Merupakan beban pemasaran sampai dengan tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut:		
~ Beban Promosi dan Pemasaran	268.873.922	190.559.682
~ Beban Iklan	4.565.000	7.837.500
Jumlah Beban Pemasaran	273.438.922	198.397.182
24 Beban Administrasi dan Umum		
Merupakan beban administrasi dan umum sampai dengan tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
~ Beban Tenaga Kerja	10.837.006.198	10.126.934.175
~ Beban Pendidikan	192.344.517	615.433.100
~ Beban Sewa	610.280.574	675.465.323
~ Beban Premi Asuransi	88.475.529	47.670.485
~ Beban Pajak (Non PPh)	40.457.913	107.002.978
~ Beban Pemeliharaan dan Perbaikan	431.576.862	249.156.860
~ Beban Barang dan Jasa	2.086.101.294	1.707.235.610
Jumlah Beban Administrasi dan Umum	14.286.242.887	13.528.898.531
25 Beban Operasional Lainnya		
Merupakan beban operasional lainnya sampai dengan tanggal 31 Desember 2020 dan 2019, masing-masing sebesar Rp576.274.144 dan Rp752.194.342.		
26 Pendapatan (Beban) Non Operasional		
Saldo pendapatan (beban) non operasional tahun 2020 dan 2019, dengan rincian sebagai berikut :		
a. Pendapatan Non Operasional		
~ Pendapatan Penjualan Aset Tetap	0	381.490.437
~ Pendapatan Non Operasional Lainnya	208.176.969	86.623.767
~ Pendapatan Non Operasional Pend Bunga Antar Kantor	0	4.599.160.892
	208.176.969	5.067.275.096
b. Beban Non Operasional		
~ Olahraga dan Rekreasi	1.300.000	0
~ Bunga Antar Kantor	0	4.599.160.892
~ Lainnya	1.637.500	125.420.000
~ SKPKB Pajak	213.810.702	0
	216.748.202	4.724.580.892
Jumlah Pendapatan (Beban) Non Operasional	(8.571.233)	342.694.204

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

	2020 Rp	2019 Rp
27 Taksiran Pajak Penghasilan		
Pajak penghasilan tanggal 31 Desember 2020 dan 2019 masing-masing sebesar Rp1.520.208.074 dan Rp2.186.154.261, perhitungan PPh 29 badan adalah sebagai berikut :		
Laba Komersial	6.851.539.055	9.094.708.760
Koreksi Negatif :		
Pendapatan bunga yang dikenakan pajak penghasilan final	(6.627.886)	(32.154.473)
Pendapatan Bunga Deposito BRI	(8.064.384)	(445.117.090)
Jumlah Koreksi Negatif	(14.692.270)	(477.271.563)
Koreksi Positif :		
Beban Olahraga dan rekreasi	1.300.000	0
Beban Bunga Bank Lainnya	1.690.967	127.296.589
Beban Pajak (Non PPh)	40.457.913	107.002.978
Beban Pemasaran Lainnya	38.165.544	126.389.432
Beban Imbalan Pasca Kerja	254.130.463	157.105.040
Beban SKPKB Pajak	213.810.702	0
Beban Non Operasional Lainnya	1.637.500	125.420.000
Jumlah Koreksi Positif	551.193.089	643.214.039
Laba Fiskal	7.388.039.874	9.260.651.236
Pembulatan	7.388.039.000	9.260.651.000
Pendapatan	37.092.077.118	43.069.961.085
Perhitungan penghasilan kena pajak dari bagian peredaran bruto yang memperoleh fasilitas :		
Tahun 2020		
Rp 4.800.000.000/Rp 37.092.077.118 x Rp 7.388.039.000 =	956.069.057	
Rp 956.069.057 x 22% x 50% =	105.167.596	
Tahun 2019		
Rp 4.800.000.000/Rp 43.069.961.085 x Rp 9.260.651.000 =		1.032.067.912
Rp 1.032.067.912 x 25% x 50% =		129.008.489
Perhitungan penghasilan kena pajak dari bagian peredaran bruto yang tidak memperoleh fasilitas :		
Tahun 2020		
Rp 7.388.039.000 - Rp 956.069.057 =	6.431.969.943	
Rp 6.431.969.943 x 22% =	1.415.033.387	
Tahun 2019		
Rp 9.260.651.000 - Rp 1.032.067.912 =		8.228.583.088
Rp 8.228.583.088 x 25% =		2.057.145.772
Jumlah PPh Terutang	1.520.200.984	2.186.154.261
Uang Muka PPh Pasal 25 Badan	1.384.532.275	2.185.163.364
Kurang (Lebih) Bayar PPh Pasal 29	135.668.709	990.897

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

28 Reklasifikasi Akun

Laporan keuangan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 telah direklasifikasikan untuk menyesuaikan dengan penyajian laporan keuangan yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020.

28 Penyelesaian Laporan Keuangan

Manajemen bertanggungjawab atas penyusunan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2020 yang telah disetujui tanggal 11 Februari 2021

29 Kejadian setelah Tanggal Neraca

1. Berdasarkan dengan surat OJK Nomor : S-15/KR.011/2021 tanggal 15 Januari 2021, menyatakan pemberitahuan perubahan anggaran dasar dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No.AHU-AH.01.03-0263088 tanggal 27 Juni 2020 serta Risalah RUPS PT BRP Hariarta Sedana tanggal 23 September 2020 sebagai mana tercantum dalam Akta Pernyataan Keputusan Rapat PT BPR Hariarta Sedana No.01 tanggal 2 Oktober 2020 yang dibuat oleh Notaris Meliana Oetomo, S.H dan telah mendapat persetujuan perubahan anggaran dasar dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No.AHU-0080540.AH.01.02.TAHUN 2020 tanggal 25 November 2020, telah ditatausahakan dalam administrasi pengawasan Otoritas Jasa Keuangan. Dengan susunan saham sebagai berikut:

Modal saham yang telah disetor tanggal 31 Desember 2020, dengan rincian sebagai berikut :

No	Kepemilikan Saham	Lembar Saham	Nominal Rp	Jumlah Rp
1.	Drs. Made Lingga	15.296	1.000.000	15.296.000.000
2.	Ir. Gede Yudha Lingga Agung, MM	2.188	1.000.000	2.188.000.000
3.	Ir. Made Prabawa Lingga Agung, MM	2.006	1.000.000	2.006.000.000
4.	Ir. Nyoman Paramitha Dewi Lingga, MM	2.188	1.000.000	2.188.000.000
5.	Ir. Ketut Arya Widhi Lingga Agung, MM	2.188	1.000.000	2.188.000.000
Jumlah modal saham		23.866		23.866.000.000

2. Operasi perusahaan telah dan mungkin dipengaruhi oleh penyebaran virus Covid-19 yang kemudian menyebar ke negara-negara lain termasuk Indonesia. Efek virus Covid-19 terhadap ekonomi global dan Indonesia termasuk efek terhadap pertumbuhan ekonomi, penurunan pasar modal, peningkatan risiko kredit, depresiasi mata uang asing, dan gangguan operasi bisnis. Efek masa depan dari virus Covid-19 terhadap Indonesia dan perusahaan masih belum dapat ditentukan saat ini. Peningkatan jumlah infeksi Covid-19 yang signifikan atau penyebaran yang berkepanjangan dapat mempengaruhi Indonesia dan perusahaan.

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

30 Informasi tentang Perusahaan

PT Bank Perkreditan Rakyat Hariarta Sedana ("Bank") yang beralamat di Jalan Halim Perdana Kusuma (Ruko Panorama Niaga) No.12-13 Jurumudi Baru Tangerang, didirikan dengan Akta Notaris Darsono Purnomo SH No.22 tanggal 4 September 1989, dan telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia No.C2-689.HT.01.01. Tahun 1990 tanggal 7 Februari 1990. Akta tersebut telah beberapa kali mengalami perubahan dan terakhir dengan Akta Notaris No.03 tanggal 28 Juli 2016 dari Notaris Meliana Oetomo, SH Notaris di Kota Tangerang Selatan.

Pada tahun 2018 terdapat perubahan modal saham berdasarkan akta notaris Meliana Oetomo, SH No. 6 tanggal 22 Juni 2018, Notaris Di Kota Tangerang Selatan, dan telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-0013308.AH.01.02 Tahun 2018.

Maksud dan tujuan didirikannya perseroan ini, adalah berusaha dalam bidang Bank Pengkreditan Rakyat. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, perseroan melakukan kegiatan usaha sebagai berikut :

- Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk tabungan dan deposito berjangka.
- Memberikan kredit kepada pengusaha kecil dan masyarakat pedesaan.

Modal Dasar PT BPR Hariarta Sedana berjumlah Rp20.000.000.000 (Dua Puluh Milyar Rupiah), terbagi atas 20.000 (Dua Puluh Ribu) lembar saham dengan Nilai Nominal per lembar saham Rp1.000.000 (Satu Juta Rupiah).

Dari Modal Dasar tersebut telah ditempatkan dan disetor oleh pemegang saham sebesar 10.048 lembar saham atau 50,24% dengan Nilai Nominal Rp10.048.000.000 (Sepuluh Milyar Empat Puluh Delapan Juta Rupiah), selebihnya sebesar 9.952 lembar masih dalam simpanan (Portabel) dan akan dikeluarkan menurut kepentingan perseroan, modal yang telah disetor / ditempatkan tersebut masing-masing dimiliki oleh :

Nama Pemegang Saham	Lembar Saham	Nilai Nominal Rp	Jumlah Rp
~ Drs. Made Lingga	2.512	1.000.000	2.512.000.000
~ Wayan Sudiani	2.512	1.000.000	2.512.000.000
~ Ir. Gede Yudha Lingga Agung, MM	1.256	1.000.000	1.256.000.000
~ Ir. Made Prabawa Lingga Agung, MM	1.256	1.000.000	1.256.000.000
~ Ir. Nyoman Paramitha Dewi Lingga, MM	1.256	1.000.000	1.256.000.000
~ Ir. Ketut Arya Widhi Lingga Agung, MM	1.256	1.000.000	1.256.000.000
Jumlah Modal Saham	10.048		10.048.000.000

Tahun 2016 terdapat perubahan komposisi Modal disetor oleh pemegang saham sebesar 14.048 lembar saham dengan Nilai Nominal Rp14.048.000.000 (Empatbelas Milyar Empat Puluh Delapan Juta Rupiah) modal yang telah disetor / ditempatkan tersebut masing-masing dimiliki oleh :

Nama Pemegang Saham	Lembar Saham	Nilai Nominal Rp	Jumlah Rp
~ Drs. Made Lingga	7.024	1.000.000	7.024.000.000
~ Ir. Gede Yudha Lingga Agung, MM	1.756	1.000.000	1.756.000.000
~ Ir. Made Prabawa Lingga Agung, MM	1.756	1.000.000	1.756.000.000
~ Ir. Nyoman Paramitha Dewi Lingga, MM	1.756	1.000.000	1.756.000.000
~ Ir. Ketut Arya Widhi Lingga Agung, MM	1.756	1.000.000	1.756.000.000
Jumlah Modal Saham	14.048		14.048.000.000

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

30 Informasi tentang Perusahaan - Lanjutan

Tahun 2018 terdapat perubahan komposisi modal disetor berdasarkan akta Notaris Meliana Oetomo, SH No. 6 tanggal 22 Juni 2018 di Tangerang Selatan dan telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-0013308.AH.01.02 Tahun 2018. Modal dasar perseroan berjumlah Rp50.000.000.000 (lima puluh milyar) dari modal tersebut telah ditempatkan dan disetor sejumlah Rp18.048.000.000 (delapan belas milyar empat puluhdelapan juta rupiah) atau sebanyak 18.048 (delapan belas ribu empat puluh delapan) lembar saham dengan demikian komposisi kepemilikan saham sebagai berikut:

Nama Pemegang Saham	Lembar Saham	Nilai Nominal Rp	Jumlah Rp
~ Drs. Made Lingga	10.024	1.000.000	10.024.000.000
~ Ir. Gede Yudha Lingga Agung, MM	2.006	1.000.000	2.006.000.000
~ Ir. Made Prabawa Lingga Agung, MM	2.006	1.000.000	2.006.000.000
~ Ir. Nyoman Paramitha Dewi Lingga, MM	2.006	1.000.000	2.006.000.000
~ Ir. Ketut Arya Widhi Lingga Agung, MM	2.006	1.000.000	2.006.000.000
Jumlah Modal Saham	18.048		18.048.000.000

Tahun 2019 berdasarkan RUPS No. 30/RUPS/001/III/2019 tanggal 26 Maret 2019 terdapat perubahan komposisi modal disetor. RUPS menyetujui penambahan modal dari Pemegang Saham Pengendali sebesar Rp4.000.000.000 (empat milyar rupiah) yang ditempatkan dalam bentuk Deposito dan Tabungan pada PT. BPR Hariarta Sedana. RUPS menetapkan modal disetor seluruhnya menjadi Rp22.048.000.000 (Dua puluh dua milyar empat puluh delapan juta rupiah), sehingga komposisi setoran dari masing-masing saham adalah sebagai berikut:

Nama Pemegang Saham	Lembar Saham	Nilai Nominal Rp	Jumlah Rp
~ Drs. Made Lingga	14.024	1.000.000	14.024.000.000
~ Ir. Gede Yudha Lingga Agung, MM	2.006	1.000.000	2.006.000.000
~ Ir. Made Prabawa Lingga Agung, MM	2.006	1.000.000	2.006.000.000
~ Ir. Nyoman Paramitha Dewi Lingga, MM	2.006	1.000.000	2.006.000.000
~ Ir. Ketut Arya Widhi Lingga Agung, MM	2.006	1.000.000	2.006.000.000
Jumlah Modal Saham	22.048		22.048.000.000

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) No.31/002/RUPS/BPRHS/VI/2020, tanggal 05 Juni 2020, bertempat di Kantor Pusat PT BPR Hariarta Sedana, Ruko Panorama Niaga No.12-13, Jl. Halim Perdana Kusuma Jurumudi-Tangerang, dan akta Notaris Meliana Oetomo, SH No. 06 tanggal 12 Juni 2020, menyetujui akan membagikan dividen tahun 2019 sebesar Rp6.147.872.277, penambahan cadangan umum sebesar Rp800.000.000 dan penambahan modal sebesar Rp2.000.000.000 sehingga menjadi sebagai berikut:.

No	Kepemilikan Saham	Lembar Saham	Nominal Rp	Jumlah Rp
1.	Drs. Made Lingga	15.296	1.000.000	15.296.133.527
2.	Ir. Gede Yudha Lingga Agung, MM	2.188	1.000.000	2.187.966.618
3.	Ir. Made Prabawa Lingga Agung, MM	2.188	1.000.000	2.187.966.618
4.	Ir. Nyoman Paramitha Dewi Lingga, MM	2.188	1.000.000	2.187.966.618
5.	Ir. Ketut Arya Widhi Lingga Agung, MM	2.188	1.000.000	2.187.966.618
	Jumlah modal saham	24.048		24.048.000.000

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

30 Informasi tentang Perusahaan - Lanjutan

Berdasarkan dengan akta Notaris Meliana Oetomo, SH No. 01 tanggal 2 Oktober 2020, menyetujui penarikan modal sebesar Rp181.966.618 sehingga menjadi sebagai berikut:

No	Kepemilikan Saham	Lembar Saham	Nominal Rp	Jumlah Rp
1.	Drs. Made Lingga	15.296	1.000.000	15.296.133.527
2.	Ir. Gede Yudha Lingga Agung, MM	2.188	1.000.000	2.187.966.618
3.	Ir. Made Prabawa Lingga Agung, MM	2.006	1.000.000	2.006.000.000
4.	Ir. Nyoman Paramitha Dewi Lingga, MM	2.188	1.000.000	2.187.966.618
5.	Ir. Ketut Arya Widhi Lingga Agung, MM	2.188	1.000.000	2.187.966.618
Jumlah modal saham		23.866		23.866.033.382

Berdasarkan Akta Keputusan Rapat Umum tanggal 8 September 2012, Susunan Komisaris dan Direktur Perseroan, adalah sebagai berikut:

Komisaris Utama : Ir. Ketut Arya Widhi Lingga Agung, MM
 Komisaris : Ir. Made Prabawa Lingga Agung, MM
 Komisaris : Ir. Nyoman Paramitha Dewi Lingga, MM
 Direktur Utama : Ketut Sugiartini, SE
 Direktur : Irna Andayani, SE

Terdapat perubahan Susunan Komisaris dan Direktur Perseroan pada tahun 2016 sesuai dengan akta notaris Meliana Oetomo, SH No. 03 tanggal 28 Juli 2016, sehingga menjadi sebagai berikut :

Komisaris Utama : Ir. Ketut Arya Widhi Lingga Agung, MM
 Komisaris : Ir. Made Prabawa Lingga Agung, MM
 Komisaris : Ir. Nyoman Paramitha Dewi Lingga, MM
 Direktur Utama : Ketut Sugiartini, SE
 Direktur : Irna Andayani, SE
 : Nani Najiah

Pada tahun 2016 terdapat beberapa Dewan Komisaris dan Direktur yang mengundurkan diri pada tanggal 18 Oktober 2016 yang belum di akta notariskan, sebagai berikut :

Komisaris : Ir. Made Prabawa Lingga Agung, MM
 Komisaris : Ir. Nyoman Paramitha Dewi Lingga, MM
 Direktur Utama : Ketut Sugiartini, SE

Pada tahun 2017 terdapat perubahan susunan pengurus sesuai dengan akta Notaris Meliana Oetomo, SH No. 30 tanggal 27 Maret 2017 sehingga menjadi sebagai berikut:

Komisaris : Tn. Chairuddin
 Komisaris : Ny. Maryuni Hendayani
 Direktur Utama : Ir. Gede Yudha, MM
 Direktur : Irna Andayani, SE
 : Nani Najiah

PT BPR HARIARTA SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019
(disajikan dalam rupiah)

Pada tahun 2020 terdapat perubahan susunan pengurus sesuai dengan akta Notaris Meliana Oetomo, SH No. 01 tanggal 04 Desember 2020 sehingga menjadi sebagai berikut:

Komisaris Utama	: Tn. Drs. Ketut Sethyon
Komisaris	: Tn. Bangbang Purnawan
Direktur Utama	: Tn. Ir. Gede Yudha, MM
Direktur	: Ny. Nani Najiah
Direktur	: Tn. Doly Purba

Sampai dengan tanggal 31 Desember 2020 tidak ada perubahan susunan pengurus.

PT BPR HARIARTA SEDANA
PERHITUNGAN ATMR
TANGGAL 31 DESEMBER 2020

No.	KETERANGAN	NOMINAL Rp	Bobot %	JUMLAH Rp
I	Aktiva Tertimbang Menurut Risiko (ATMR)			
1	Kas	650.776.800	0%	0
2	Kredit Dijamin Deposito	11.047.284.000	0%	0
3	Antar Bank Aktiva	55.687.553.824	20%	11.137.510.765
4	Kredit UMK	44.751.459.000	85%	38.038.740.150
5	Kredit Pemilikan Rumah	-	85%	-
6	Kredit Perorangan	64.084.611.000	100%	64.084.611.000
7	Kredit Pegawai / Pensiunan	19.456.052.000	50%	9.728.026.000
8	Aset Tetap dan Inventaris	10.389.772.833	100%	10.389.772.833
9	Aset Tidak Berwujud	78.749.677	100%	78.749.677
10	Pendapatan Yang Akan Diterima	2.244.161.768	100%	2.244.161.768
11	Rupa - Rupa Aset	1.686.354.060	100%	1.686.354.060
	Jumlah ATMR	210.076.774.961		137.387.926.253
II	Modal Inti			
1	Modal Disetor	23.866.033.382	100%	23.866.033.382
2	Cadangan - Cadangan	4.409.600.000	100%	4.409.600.000
3	Laba Ditahan	34.913.931	100%	34.913.931
4	Laba Tahun Berjalan	5.331.338.072	50%	2.665.669.036
	Jumlah Modal Inti	33.641.885.385		30.976.216.349
III	Modal Pelengkap			
1	PPAP Umum			1.717.349.078
	Jumlah Modal			32.693.565.427
IV	Modal Minimum (8% X ATMR)	137.387.926.253	8%	10.991.034.100
V	Kelebihan (Kekurangan) Modal			21.702.531.327
VI	Ratio CAR	32.693.565.427	100%	24%
		137.387.926.253		
	JUMLAH ATMR	210.076.774.961		137.387.926.253

PT BPR HARIARTA SEDANA
RATIO LIKUIDITAS
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020

No	KETERANGAN	JUMLAH Rp
I Loan To Deposit Ratio (LDR)		
1	Kredit Yang Diberikan	143.621.376.084
2	Dana Yang Diterima	
~	Tabungan Nasabah	50.335.609.117
~	Deposito Berjangka Nasabah	51.638.929.922
~	Simpanan Bank Lain	21.700.000.000
~	Pinjaman Yang Diterima	51.045.475.426
~	Modal Inti	30.976.216.349
	Jumlah	205.696.230.814
	Ratio LDR	143.621.376.084 205.696.230.814 69,82%
II Cash Ratio		
1	Jumlah Alat Likuid	
~	Kas	650.776.800
~	Giro	16.886.892.809
~	Tabungan	9.028.910.997
	Jumlah	26.566.580.606
2	Jumlah Kewajiban Lancar	
~	Kewajiban Segera Dibayar	1.327.150.363
~	Tabungan Nasabah	50.335.609.117
~	Deposito Berjangka Nasabah	51.638.929.922
~	Deposito Bank Lain	21.700.000.000
	Jumlah	125.001.689.402
	Cash Ratio	26.566.580.606 125.001.689.402 21,25%

PT BPR HARIARTA SEDANA
ASET QUALITY (KUALITAS ASET PRODUKTIF)
 Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020

No	KETERANGAN	NOMINAL	%	JUMLAH Rp
I Aset Produktif				
1	KYD - Lancar	124.586.319.201		124.586.319.201
2	KYD - DPK	16.815.269.162		16.815.269.162
3	KYD - Kurang Lancar	565.989.214		565.989.214
4	KYD - Diragukan	1.153.308.298		1.153.308.298
5	KYD - Macet	500.490.209		500.490.209
6	Tabungan	9.028.910.997		9.028.910.997
7	Deposito	29.771.750.018		29.771.750.018
	Jumlah Aktiva Produktif	182.422.037.098		182.422.037.098
II Aset Produktif Yang Diklasifikasikan				
1	KYD - Kurang Lancar	565.989.214	50%	282.994.607
2	KYD - Diragukan	1.153.308.298	75%	864.981.224
3	KYD - Macet	500.490.209	100%	500.490.209
	Jumlah	2.219.787.721		1.648.466.040
III Ratio KAP		1.648.466.040 182.422.037.098	100%	0,90%

PT BPR HARIARTA SEDANA
PPAPWD NPL
Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019

No	KETERANGAN	NOMINAL	AGUNAN	%	JUMLAH Rp
I PPAP Wajib Dibentuk					
1	Giro, Tabungan, Deposito	30.058.751.116	0	0,5%	150.293.756
3	KYD - Lancar	111.758.158.407	0	0,5%	558.790.792
4	KYD - Dalam Perhatian Khusus	16.815.269.162	12.863.305.509	1,0%	39.519.637
5	KYD - Kurang Lancar	565.989.214	184.789.869	10%	38.119.935
6	KYD - Diragukan	1.153.308.298	25.900.000	50%	563.704.149
7	KYD - Macet	500.490.209	455.020.848	100%	45.469.361
	PPAP Wajib Dibentuk				1.395.897.629
	PPAP Yang Tersedia				1.395.897.629
	Kelebihan (Kekurangan) PPAP				0
II Ratio PPAP					
		1.648.466.040			
		1.395.897.629		100%	118,09%
III Ratio NPL Bruto					
		2.219.787.721			
		143.621.376.084		100%	1,55%
IV Ratio NPL Net					
		1.572.494.277			
		143.621.376.084		100%	1,09%

PT BPR HARIARTA SEDANA
RATIO EARNING (RENTABILITAS)
 Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020

No	KETERANGAN	JUMLAH Rp
I	Return On Asset (ROA)	
1	Laba Sebelum Pajak	6.851.539.055
2	Dana Yang Diterima	210.656.605.630
	Ratio ROA	$\frac{6.851.539.055}{210.656.605.630} \quad 3,25\%$
II	Return On Equity (ROE)	
1	Laba Sebelum Pajak	6.851.539.055
2	Jumlah Modal	30.976.216.349
	Ratio ROE	$\frac{6.851.539.055}{30.976.216.349} \quad 22,12\%$
III	Ratio BOPO	
1	Biaya Operasional	30.023.789.861
2	Pendapatan Operasional	36.883.900.149
	Ratio BOPO	$\frac{30.023.789.861}{36.883.900.149} \quad 81,40\%$